

GOBIERNO DE NAVARRA

DESARROLLO ECONÓMICO

DERECHOS SOCIALES

HACIENDA Y POLÍTICA FINANCIERA

PRESIDENCIA, FUNCIÓN PÚBLICA,  
INTERIOR Y JUSTICIARELACIONES CIUDADANAS E  
INSTITUCIONALES

EDUCACIÓN

SALUD

CULTURA, DEPORTE Y JUVENTUD

DESARROLLO RURAL, MEDIO  
AMBIENTE Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

## El Gobierno de Navarra cede a Tudela el polígono industrial Montes de Cierzo tras 9 millones de inversión

*El vicepresidente Ayerdi y el alcalde Eneko Larrarte han firmado el acta de entrega con motivo de la finalización de la quinta y última fase de urbanización*

Viernes, 15 de abril de 2016

El Gobierno de Navarra ha formalizado este viernes la cesión del polígono industrial Montes de Cierzo al Ayuntamiento de Tudela tras una inversión de 9 millones de euros en su urbanización durante los últimos 23 años.

El vicepresidente de Desarrollo Económico, Manu Ayerdi, y el alcalde de Tudela, Eneko Larrarte, han firmado este viernes en Tudela el acta de cesión de estos espacios y servicios públicos, ejecutando así el acuerdo suscrito entre ambas administraciones en 1992. De esta manera, el mantenimiento de esta infraestructura (vías, alumbrado, abastecimiento de agua, y alcantarillado, zonas verdes, etc) correrá a partir de ahora a cargo del consistorio.

El acto, celebrado en la sede de la empresa Guardian, se ha producido con motivo de la finalización de la quinta y última fase de las obras, que han permitido habilitar 236.054 m<sup>2</sup> para posibles necesidades futuras. Asimismo, se ha completado el trazado viario y dotado de infraestructuras a parcelas industriales.

Esta fase fue adjudicada por 367.148,69 sin IVA – una bajada cercana al 40% del precio de licitación - a Construcciones y Excavaciones ERRI-BERRI, S.L. Las obras comenzaron en julio de 2015, con un plazo de ejecución de cuatro meses.

El polígono tiene una superficie de 1.319.380 m<sup>2</sup>, con tres kilómetros de red viaria. De los 9 millones de euros invertidos, la mayor parte, 6,2 millones, corresponden a la primera fase, en la que se realizaron trabajos de electrificación, urbanización Interior, nudo de enlace con la N-232, abastecimiento de agua y red de saneamiento, acondicionamiento del desagüe Valdelafuente, trabajos mantenimiento zonas verdes y plantaciones, etc.



El polígono acoge seis grandes empresas, que facturan cerca de 360 millones y emplean a 1.370 personas.

## Seis empresas y 1.370 empleos

Del la superficie total, 990.580 m<sup>2</sup> son parcelas industriales: 655.170 m<sup>2</sup>, en ocho parcelas, han sido vendidos y cuenta con otros 257.798 m<sup>2</sup> de parcelas disponibles, a un precio de 12,19 euros el metro cuadrado más IVA. Las seis empresas instaladas desde 1994, todas ellas de gran superficie, son Guardian Navarra S.A., primera en instalarse, Global Plastic S.A., Sigma Brakes S.A., Arestant S.A., UVESA y, desde 2014, Elipe Logística Servicios S.L..

El vicepresidente Ayerdi ha reseñado la importancia de un acto que pone de manifiesto cómo, tras cerca de 30 años de actividad de promoción industrial, se ha generado un núcleo de actividad de importante peso específico en el sector industrial de Tudela. Así, las empresas del polígono Montes de Cierzo facturan, entre todas, 359.300.000 euros y emplean a 1.370 personas.

Ayerdi ha subrayado que la Ribera, con Tudela como cabecera, es uno de los núcleos productivos y de servicios más importantes de Navarra, con un tejido industrial muy variado en cuanto a sus actividades, por lo que ha comprometido el apoyo del Gobierno a todos los proyectos que surjan en la zona. Al respecto, ha subrayado la buena ubicación de este polígono, próximo al núcleo urbano de Tudela, a la carretera N-232, la Autopista de Navarra (A-15) o de la Vasco-Aragonesa (A-68).

Ha mostrado su confianza en que la disponibilidad de parcelas permitirá incrementar el peso del polígono en el futuro. “Tener suelo industrial disponible es importante para cualquier territorio. Sin suelo industrial, no se puede tener, ni acoger proyectos industriales”, ha manifestado.

## Promoción pública

El polígono industrial “Montes del Cierzo” fue una promoción pública de carácter comarcal, planificado mediante un Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal aprobado en 1991.

El acuerdo de colaboración suscrito entre el Gobierno y el Ayuntamiento en 1992 contemplaba, conforme a la legislación vigente, la cesión al consistorio de todas las vías públicas, zonas verdes, parques, instalaciones de alumbrado público, servicio de abastecimiento de aguas, alcantarillado y evacuación de aguas residuales, etc. De esta manera, a partir de hoy, será competencia del Ayuntamiento el mantenimiento y conservación de todos los bienes y servicios cedidos.

El proyecto de urbanización, de 1992, se ha ejecutado en varias fases, conforme a la demanda de de suelo por parte de empresas de grandes superficies. La primera fase se cedió al ayuntamiento en junio de 1995. La cesión actual corresponde a las fases segunda a quinta. Las obras de este último periodo fueron certificadas el pasado mes de diciembre.



A partir de esta firma entre el alcalde de Tudela y el vicepresidente Ayerdi, el consistorio se hará cargo del mantenimiento del polígono.