

GOBIERNO DE NAVARRA

DESARROLLO ECONÓMICO

DERECHOS SOCIALES

HACIENDA Y POLÍTICA FINANCIERA

PRESIDENCIA, FUNCIÓN PÚBLICA,  
INTERIOR Y JUSTICIARELACIONES CIUDADANAS E  
INSTITUCIONALES

EDUCACIÓN

SALUD

CULTURA, DEPORTE Y JUVENTUD

DESARROLLO RURAL, MEDIO  
AMBIENTE Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

## Las nuevas viviendas públicas de alquiler gastarán 73 euros al año en energía, frente a los 800 de hace 20 años

*El vicepresidente Laparra ha presentado unas jornadas estatales sobre alta eficiencia energética que se celebrarán la próxima semana en Pamplona con más de 400 profesionales*

Viernes, 28 de octubre de 2016

Las viviendas públicas de alquiler que se construyan en el marco del futuro Plan Foral de Vivienda tendrán un consumo energético de 73 euros al año frente a los 800 de los inmuebles construidos hace 20 años, tal y como ha asegurado esta mañana el vicepresidente de Derechos Sociales, Miguel Laparra, durante la presentación de la [8ª Conferencia Española Passivhaus](#).

Este evento, al que se han inscrito más de 400 profesionales, se celebrará la próxima semana, del 2 al 5 de noviembre, en Pamplona y versará sobre alta eficiencia energética, edificios de consumo casi nulo y, en especial, los llamados edificios pasivos, en los que se emplean recursos de la arquitectura bioclimática.

En este contexto, el vicepresidente Laparra ha destacado el interés del Gobierno de Navarra por un urbanismo social y equilibrado, a la vez que ha abogado por una política de vivienda social y sostenible. Una apuesta por “la sostenibilidad, la reducción de emisiones y de consumos para hacer frente a la pobreza energética al abaratar el recibo de las familias”.

Durante la rueda de prensa, Miguel Laparra ha estado acompañado por el director gerente de la empresa pública [Nasuvinsa](#), José M<sup>a</sup> Aierdi, y por la presidenta de la [Plataforma de Edificación Passivhaus](#), Adelina Uriarte, y su vicepresidente, Koldo Monreal, entidad organizadora de la mencionada Conferencia y que engloba a profesionales, empresas y personas con inquietudes y conocimientos en el campo de la eficiencia energética en edificación.

### La 8ª Conferencia Española Passivhaus

Como se ha indicado, [del 2 al 5 de noviembre](#) se celebrará en el Palacio Baluarte de Pamplona, bajo el título “Vivir mejor con menos energía”, la 8ª Conferencia Española Passivhaus, donde se expondrán y analizarán los principales proyectos y experiencias en torno a los edificios pasivos.

A diferencia de ediciones anteriores, las jornadas no tendrán un carácter exclusivamente técnico, sino que también se desarrollarán una conferencia institucional y otras actividades con un carácter social y

[divulgativo](#).

Así, la [conferencia institucional](#) se celebrará el día 3 por la mañana y en ella se expondrán diferentes experiencias impulsadas por las administraciones públicas. Además, está prevista la firma de un [manifiesto](#) de compromiso con los edificios de consumo casi nulo y la reducción de emisiones de CO2 en las ciudades.

Respecto a las actividades sociales, la organización ha planteado una serie de [charlas paralelas](#) y abiertas al público general el día 2, en horario de tarde y los días 4 y 5, en horario de mañana y tarde. [Todas ellas](#) tienen una duración prevista de media hora.

En el marco de estas acciones divulgativas, se celebraron en septiembre unos [talleres formativos](#) con las personas responsables de los colegios e institutos adheridos a la [Red de Escuelas Sostenibles](#), impulsada por el Departamento de Educación. Posteriormente se desarrollaron en estos centros una serie de unidades didácticas y durante la Conferencia se expondrán los trabajos realizados por el alumnado.

Finalmente, la Conferencia también incluye la visita a edificios pasivos a edificios pasivos de Navarra y de San Sebastián. Entre los primeros se encuentran 29 viviendas en construcción en el barrio de Lezkairu de Pamplona y un alojamiento rural, ya finalizado, en la localidad de Ibero. En el caso de San Sebastián se visitarán las obras de un hotel que contará con 150 habitaciones y una rehabilitación en el barrio de San Roque.

### **Actuaciones relacionadas con la vivienda**

Cabe recordar que durante el próximo año el Departamento de Derechos Sociales impulsará la construcción de 234 viviendas protegidas públicas para el alquiler social, de las que 48 se destinarán a personas jóvenes y otras 48 a apartamentos tutelados. Además, se pretende que promotores privados construyan otras 50 viviendas para el alquiler social. En este ámbito, se prevé que el Gobierno de Navarra subvencione, con 12,7 millones de euros, el arrendamiento de 4.000 viviendas protegidas, así como que se incorporen 200 nuevos inmuebles a la bolsa de alquiler que gestiona Nasuvinsa.

También se quiere promover la construcción de 400 viviendas de protección oficial (VPO), de las que 300 se destinarán a familias con bajos ingresos, y de 150 viviendas de precio tasado (VPT), la mitad para personas con menos recursos.

Otro de los objetivos para el próximo año es fomentar la rehabilitación de unas 6.500 viviendas. De hecho, la cantidad destinada a subvenciones y subsidios para actuaciones de este tipo crecerá hasta los 25,76 millones de euros, un 0,82% más que el crédito inicial en los presupuesto de 2016 y un 21,7% más que el gasto consolidado a fecha de hoy.

Por último, se calcula gestionar 200 expedientes en materia de mediación inmobiliaria con el objetivo de evitar desahucios, controlar las condiciones de habitabilidad de 2.000 inmuebles y modernizar los sistemas de información en materia de vivienda.