

GOBIERNO DE NAVARRA

PRESIDENCIA JUSTICIA E INTERIOR

ECONOMIA Y HACIENDA

RELACIONES INSTITUCIONALES Y
PORTAVOZ DEL GOBIERNO

ADMINISTRACION LOCAL

EDUCACION

SALUD

DESARROLLO RURAL Y MEDIO
AMBIENTEASUNTOS SOCIALES FAMILIA
JUVENTUD Y DEPORTE

CULTURA Y TURISMO

OBRAS PUBLICAS TRANSPORTES Y
COMUNICACIONESVIVIENDA Y ORDENACION DEL
TERRITORIO

INNOVACION EMPRESA Y EMPLEO

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

El Gobierno destina 4,1 millones para la urbanización del polígono Urdiáin-Alsasua

La primera fase ocupará 169.345 m2 y permitirá la llegada de nuevas empresas a la comarca

Miércoles, 11 de mayo de 2011

El Gobierno de Navarra, a través de la sociedad pública Nasuinsa, ha destinado 4,1 millones de euros para iniciar las obras de urbanización del polígono Urdiáin-Alsasua. El proyecto de área industrial comenzará a desarrollarse en el término municipal de Urdiáin, a través de la ejecución de la primera fase, sobre una superficie de 169.345 m2. El polígono Urdiáin-Alsasua es una actuación prioritaria dentro del Plan Navarra 2012 de impulso de infraestructuras públicas en la Comunidad Foral, que permitirá generar una nueva área de actividades económicas de ámbito comarcal en La Barranca.

Tal y como se había anunciado con anterioridad, el polígono Urdiáin-Alsasua se construirá por fases y su ejecución se adaptará a la demanda de suelo industrial existente para atender de forma más adecuada a los nuevos proyectos empresariales. De esta forma, la zona que abarca la urbanización de la primera fase, que ha salido a licitación, ocupa una superficie de 169.345 m2, lo que equivale al 26% de la superficie del polígono situada en la zona de Urdiáin. La disponibilidad de parcelas industriales alcanza en esta primera fase los 90.924 m2. El desarrollo de la primera fase de urbanización del polígono se ha determinado para poder configurar un espacio que acoja al mismo tiempo parcelas de diferente tamaño, con capacidad de poder instalar a empresas de tamaño pequeño, mediano y grande.

El plazo inicial de ejecución de las obras, una vez completada la fase de licitación y adjudicación, ha sido fijado en 10 meses. El proceso de licitación, que comenzó el pasado lunes, mantiene abierto el plazo de presentación de ofertas por parte de las empresas de obra pública interesadas, hasta el próximo 15 de abril. El proyecto que adjudicará Nasuinsa contempla las obras de movimiento de tierras, drenajes, firmes y pavimentos, saneamiento y abastecimiento, suministro eléctrico, alumbrado, telefonía y telecomunicaciones, señalización y balizamiento. Urdiáin-Alsasua es la obra más importante de fomento de suelo industrial público que va a impulsar el Departamento de Innovación, Empresa y Empleo del Gobierno en la Comunidad Foral desde agosto de 2008. De forma paralela Nasuinsa ha sacado a licitación por un valor de 1 millón de euros la urbanización de la primera fase del polígono industrial de Lodosa.

El polígono Urdiáin-Alsasua es además de la dotación de suelo

público de mayor dimensión planificada por el Gobierno foral para la zona de la Barranca. El área industrial, con una superficie total de 938.689 metros cuadrados, se plantea como un área de reparto dividida en dos zonas bien diferenciadas, situadas cada una a un lado del río Burunda y en distinto término municipal. La falta de suelo industrial ordenado y urbanizado de ámbito comarcal es una de las principales necesidades actuales de La Barranca, una zona que ha sido especialmente castigada por la actual crisis económica.

El Gobierno de Navarra considera de especial interés el desarrollo del polígono Urdiáin-Alsasua para renovar y modernizar el tejido empresarial de la zona, posibilitar la llegada de nuevas inversiones y facilitar la creación de puestos de trabajo.

El nuevo proyecto del área de actividades económicas delimita dos sectores independientes coincidentes con cada una de las dos zonas: el sector S-1, de 647.139 metros cuadrados, en término de Urdiáin, tiene una estructura de polígono típico de actividades económicas y con una parcelación flexible que permita la implantación de actividades de pequeñas y medianas empresas; el sector S-2, de 290.558 metros cuadrados, en término de Alsasua, tiene una ordenación pensada para parcelas de mayor superficie y con posibilidad de una gran parcela con acceso transporte de mercancías por ferrocarril, pendiente de desarrollo urbanístico pormenorizado que compete al Ayuntamiento de Alsasua. El Gobierno de Navarra ha autorizado recientemente la realización de un estudio en la parte del polígono correspondiente a Alsasua para determinar la existencia de restos arqueológicos que puedan condicionar el desarrollo de la urbanización.