

GOBIERNO DE NAVARRA

DESARROLLO ECONÓMICO

DERECHOS SOCIALES

HACIENDA Y POLÍTICA FINANCIERA

PRESIDENCIA, FUNCIÓN PÚBLICA,
 INTERIOR Y JUSTICIA

RELACIONES CIUDADANAS E
 INSTITUCIONALES

EDUCACIÓN

SALUD

CULTURA, DEPORTE Y JUVENTUD

DESARROLLO RURAL, MEDIO
 AMBIENTE Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

El Gobierno desbloquea el desarrollo industrial de Lodosa y da los primeros pasos que permiten iniciar ya el nuevo polígono

Tras una década de impasse, el vicepresidente Manu Ayerdi y la sociedad Nasuvinsa presentan al Ayuntamiento y a los agentes empresariales locales un plan de ejecución que urbaniza 240.000 metros cuadrados con 4,7 millones de inversión

Martes, 11 de septiembre de 2018

El vicepresidente de Desarrollo Económico del Gobierno de Navarra, Manu Ayerdi, ha presentado hoy en Lodosa los primeros pasos del plan urbanístico que viene a reactivar el desarrollo industrial de esta localidad de la Ribera estellesa. Las actuaciones, impulsadas por la sociedad pública Nasuvinsa, redimensionan y desbloquean el anterior PSIS –que llevaba



Un receso de la reunión. En el centro, José M^a Aierdi, Manu Ayerdi y Pablo Azcona.

una década paralizado- e inician ya la ejecución de la primera fase del nuevo polígono industrial, con una fórmula que garantiza su viabilidad y con 4,7 millones de euros de inversión pública.

El vicepresidente Manu Ayerdi y el director gerente de Nasuvinsa, José M^a Aierdi, han mantenido esta mañana en la sala Lantón de la Casa de Cultura de Lodosa un encuentro con el alcalde Pablo Azcona, varios concejales del Ayuntamiento y agentes empresariales locales, en el que han expuesto los detalles técnicos del plan elaborado y puesto en marcha por la sociedad pública de suelo y urbanismo.

El desarrollo de la primera fase del polígono industrial de Cabizgordo, cuyos trámites arrancan ahora y que ha sido proyectado en terrenos del término municipal de Lodosa con acceso directo a la autopista y colindantes con la localidad vecina de Sartaguda, contempla la urbanización de 240.000 metros cuadrados de superficie total, entre ellos 164.000 destinados a parcelas, un suelo que se comercializará a un precio estimado de 28 euros por metro cuadrado. Asimismo, Nasuvinsa ha encargado ya los proyectos de infraestructuras y abastecimientos, que están actualmente redactándose.

“Un hito para el eje del Ebro”

Ayerdi ha destacado que la actuación presentada hoy, que su Gobierno acomete tras una década de *impasse* desde la aprobación del anterior PSIS, “supone un hito muy importante para el desarrollo industrial de Lodosa, una localidad llamada, sin duda, a convertirse en una de las principales tractoras del eje de desarrollo del Ebro y en un enclave estratégico en una comarca emergente y con grandes potencialidades para contribuir a la reactivación socioeconómica de la Comunidad Foral”.

Por su parte, el alcalde Pablo Azcona ha subrayado que la salida industrial de Lodosa hacia la autopista del Ebro era “un proyecto anhelado en este pueblo y que, más allá de ficticias visiones expansionistas del pasado, hacemos ahora posible gracias a una gestión que se ha caracterizado por su pragmatismo y por estar muy pegada a las necesidades y la realidad concreta del tejido económico de nuestra comarca”.

Inicialmente, el Gobierno de Navarra había aprobado en 2008 un Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal (PSIS) que contemplaba la urbanización de cerca de un millón de metros cuadrados en una nueva expansión industrial en la localidad de Lodosa, aunque estas magnitudes –así como la inversión estimada de 31,5 millones de euros que requería- hacían que el proyecto estuviera sobredimensionado para la demanda existente y que su desarrollo fuera inviable. De hecho, durante la última década no se llegó a ejecutar ninguna actuación efectiva.

Demanda empresarial

El Departamento de Desarrollo Económico del Ejecutivo foral, a través de la sociedad urbanística Nasuvinsa, ha adquirido el compromiso de poner en marcha la primera fase, ante la demanda real existente de empresas importantes que prevén implantarse en Lodosa –y que se han puesto en contacto con el Ayuntamiento o la sociedad Nasuvinsa interesándose por la actuación-, permite ejecutar ahora un desarrollo más reducido, pero hacerlo viable y que las obras se inicien ya en menos de un año.

Tras una década de parón, marcada por la crisis económica, la de Lodosa es la segunda actuación de desarrollo de suelo industrial que el departamento que dirige Manu Ayerdi y Nasuvinsa han acometido en las comarcas del Ebro para impulsar a la mediana y pequeña empresa local, después de que hace ahora un año activaran también el nuevo polígono de Caparroso.

