

DATOS DEMANDA ADQUISICIÓN VIVIENDA PROTEGIDA MARZO 2020

N° solicitudes compra: 3.695

Una misma solicitud puede mostrar como preferencia tanto la adquisición de VPO, como la adquisición de VPT:

	N° solicitudes que muestran interés en adquirir:
VPO	3.456
VPT	2.606

Cada solicitante tiene cuatro posibilidades; mostrar preferencia por adquirir solo VPO, solo VPT, o adquirir tanto VPO como VPT, si bien expresando el orden de prelación entre unas y otras. Todo ello da lugar a la siguiente tabla, diferenciando entre tramo alto y bajo de ingresos familiares ponderados:

	<3,5 veces SARA	>3,5 veces SARA	Total
Solo VPO	1.041	48	1.089
1º VPO / 2º VPT	1.922	335	2.257
1° VPT / 2° VPO	88	22	110
Solo VPT	26	213	239
TOTAL	3.077	618	3.695

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces SARA 2018) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

INGRESOS (IFP renta 2018)

Veces SARA	<1,5	1,5 - 2	2- 2,5	2,5 - 3	3 – 3,5	3,5- 4,5	>4,5
%	11,23%	18,59%	21,73%	17,94%	13,78%	12,40%	4,33%
nº solicitudes	415	687	803	663	509	458	160

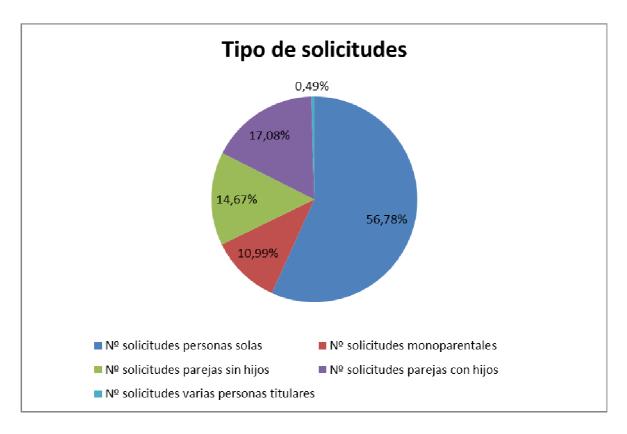
INGRESOS (importe en euros renta 2018)

Euros	<15.000	15.000 - 20.000	20.000 - 25.000	25.000 - 30.000	30.000 - 35.000	35.000 - 45.000	>45.000
%	9,88%	19,59%	21,98%	16,13%	11,34%	12,91%	8,17%
nº sol	365	724	812	596	419	477	302

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

Nº solicitudes personas solas:	2.098
N° solicitudes monoparentales:	406
Nº solicitudes parejas sin hijos:	542
Nº solicitudes parejas con hijos:	631
Nº solicitudes varias personas titulares:	18





Por tramos de edad y sexo:

edad	Mujeres	Hombres	Total
≤ 25	98	68	166
> 25 ≤ 30	612	498	1.110
> 30 ≤ 35	718	608	1.326
> 35 ≤ 40	521	497	1.018
> 40 ≤ 50	469	513	982
> 50 ≤ 60	142	146	288
> 60	45	48	93
	2.605	2.378	4.983

Por estado civil:

Estado civil	Mujeres	Hombres	Total
Soltero	1.465	1.300	2.765
Casado	711	714	1.425
Separado	29	35	64
Divorciado	186	109	295
Viudo	19	2	21
Pareja	195	218	413
	2.605	2.378	4.983



Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Personas	1	2	3	4	5	6	7	8
%	56,78%	21,00%	11,12%	7,88%	2,57%	0,49%	0,11%	0,05%
nº sol	2.098	776	411	291	95	18	4	2

DEMANDA POR ZONA

De las 3.695 solicitudes, en 29 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 3.666 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

navarra ra vivienda Servicio de Vivienda - Gobierno de Navarra

Abdigur Abd	Municipio					Total genera
Abaumapan Nauman Baja Abbara Nauman Baja Abbara Nauman Baja Abbara	Abáigar			2		2
Abber Albar 1	Abaurrepea/Abaurrea Baja	1				1
Allen		2				
Albaseu Albase	Allín	1		•		1
American Baja Ancho Sala Ancho Sa			2	6		
Andocalis	Améscoa Baja		=			1
Annacala Annacala Annacala Annaca Ann						
Aozz Araidi Armarache Araidi A	Ansoáin	167		323	22	
Aranache Aranguen Arangue		3	'	2		
Araguen	Arakil	1				
Arbizzu Barbaria	Aranguren	274	68		33	
Arguedas Baradini Baztan 2	Arano					
Autriz Buguguele Ayegai	Arguedas	3		2		
Ayegui				1		
Barafain	Ayegui		1	5		
Barbanin		000	45			
Bere 1		239	45		36	
Berain				5		
Berricpiano	Bera	2				4
Berrozar						
Burlada	Berriozar					
Cabanellas		444				
Cadrela			79	930	42	
Caparisso	Cabredo			1		1
Carcasillo Cascarder 4 1 1 1 6 2 Cascarder 5 9 3 17 Casteljón 3 3 3 3 6 6 Casteljón 3 3 3 3 6 6 Casteljón 5 9 3 17 Carturolli Cirrucqui 6 1 1 2 9 1944 Corella 6 1 7 7 1 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Caparroso					3
Caseda	Carcastillo		4	1		2
Casteljoin	Cáseda			1		1
Cintrudnigo Cirauqui Cizur 38 11 126 9 184 Corela 6 1 1 26 9 184 Corela 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Castejón			3		6
Cirauqui Cirauqui	Cendea de Olza Cintruénigo				3	
Corela 6 1 7 Cortes 2 1 1 1 Dicastillo 1 1 1 1 Egiós 10 5 6 21 1 Erro 1 1 1 1 1 Esterladra 12 20 32 2 2 1	Cirauqui			1	_	1
Cortes	Corella	6	11		9	7
DonezteberSantesteban 2	Cortes					
Egides 10 5 6 21 Erro 1 1 1 Estellalzara 12 20 32 Estariar 2 1 7 10 Etxalar 1 1 1 1 Etxariar 2 3 5 5 5 6<		2				
Estella-Lizarra 12	Egüés		5	6		
Esteribar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar Etxalar 1				20		
Etxaruf Aznastz Etxauf Exaufi Exaustre 3	Esteribar		1	7		10
Exauli Falcos Falcos Falcos Fontellas Falcos Falco						
Falces Fontellas	Etxauri	_				3
Fontellas Funes Fu	Ezcabarte Falces					
Fushinana Galar Ga	Fontellas			4		
Gallar Gallipienzo		2		1		
Sarriolan	Galar				6	56
Sarraldia		1				
Huarte 208	Garralda					1
Inufact		208	41		21	
Sababa	Iruña		•	1		1
Iza		3				
Lakuntza Lararun Lararun Leitza Leitza Leitza Leitza Leitza Leo Leitza	Iza	2		4		6
Larraun		1				
Lakumberri	Larraun			1		1
Leoz			3		1	
Lesaka 2 2 Lodosa 1 1 Lumbier 6 6 Medida 1 3 4 Melida 1 1 2 Medulen 1 1 1 1 Metauten 1 1 1 1 1 Milagro 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 Mmrada de Arga 1 1 1 1 1 1 Mmrada de Arga 1 1 1 1 1 1 1 1 Mmrada de Arga 1 1 1 1 1 Mmrada de Arga 1	Leoz	1		-		1
Lodosa	Lerín Lesaka	1		2		
Marcilla 1 3 4 Merdigorta 1 1 2 Mendigorta 1 1 1 Metaufen 1 1 1 Milagro 1 1 1 Minanda de Arga 1 1 1 Monteagudo 1 3 4 Murchante 18 7 1 1 Murchante 1 1 1 1 Murlos Frub 1 1 1 2 Murllo el Frub 1 1 1 2 Murllo el Frub 1 1 1 2 Murllo el Frub 1 1 1 2 1 Murllo el Frub 1 2 2 2<	Lodosa			1		1
Mélida 1 1 2 2 Mondigorria 1 1 1 2 Metauten 1 1 1 1 1 Metauten 1 1 1 1 Milagro 1 1 1 1 Milagro 1 1 1 1 Minanda de Arga 1 1 1 1 Morneal 1 3 4 1 Morneagudo 1 1 1 1 1 Murchante 18 7 25 Murillo el Fruto 1 1 1 1 22 Colleta 2 2 2 2 2 Colleta 3 3 3 6 6 Chalazeta 1 1 1 1 22 Colleta 3 3 3 6 6 Chalazeta 1 1 1 1 1 22 Colleta 3 3 3 6 6 Chalazeta 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		1				
Metauten Milagro 1 1 Milagro 1 1 1 Miranda de Arga 1 1 1 1 Morneal de Arga 1 3 4 1 1 1 1 Monteal de Marga 1 1 1 1 Monteal de Marga 1 1 1 1 Murbanteal de Furba 1 1 1 1 1 Murbanteal de Furba 1 2 3 3 3	Mélida	1				2
Milagno de Mranda de Arga 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		1		1		
Morreal 1 3 4 4 Morreal 1 1 1 1 1 1 Mules 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Milagro			1		1
Morteagudo Murés M		1				
Murchante 18 7 25 Murilot of Fruto 1 1 2 2 Murillo of Fruto 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 2 2 1 3 3 6 6 0 2 2 0 1 1 1 1 1 1 0 0 2 2 0 0 1 1 1 1 1 0 0 0 1 1 1 1 0 0 0 0 0 1 1 1 1 0	Monteagudo			Ü		1
Murieta Murillo el Fruto 1 1 2 Muruzabal 1 1 1 Muruzabal 1 1 1 Muruzabal 1 1 1 Nodin (Valle de Elorz) 71 11 129 11 22 Chanco 1 1 1 3 3 6 6 Orbolazeta 2 1 2 2 2 4 4 5 10 10 30 3078 9 1 4 30 3078 9 1 4 1 2 2 4 4 7 10 1 2 3 3078 9<		18		7	1	
Munuzabal Nomin (Valle de Elorz) 71 1 11 129 11 222 Chanos 1 1 1 1 129 11 3 3 Cheirle (Valle de Elorz) 71 11 129 11 3 3 3 6 6 Cheirle 2 2 2 2 2 Chile of 2 2 2 2 2 3 3 6 6 4 5 107 3 3 3 6 6 Cheirle (Valle de Elorz) 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Murieta	1				2
Noáni (Valle de Elorz) 71 11 129 11 222 Obanos 1 1 1 1 3 3 Odeta 2 2 2 0 1 1 1 1 1 1 3 3 Odeta 3 3 6 6 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	munilo el Fruto Muruzábal					
Odeta 2 2 Olite 3 3 6 Orbajzeta 1 1 1 Orkolen 32 6 64 5 107 Okolen 32 6 64 5 107 Okolen 32 1 1 3 3378 Pamplona 960 215 2100 103 3378 Paralta 2 1 2 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 1 3378 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 3 1 2 9 11 1 2 3 3 3 3 1 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 1 2 2 1 1 1	Noáin (Valle de Elorz)	71			11	222
Oilte 3 3 6 Orbaizeta 1 1 1 Orbacian 1 1 1 Orkolen 32 6 64 5 107 Okcian 2 1 3 3 378 Perapla 2 1 2 4 4 Putilias 1 2 2 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 3 <t< td=""><td></td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></t<>		1	1			
Orisoain 1 1 1 Orkotein 32 6 64 5 107 Oleiza 2 1 3 3378 Peraplona 960 215 2100 103 3378 Peralla 2 2 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 Purplisa 3 2 9 1 1 1 2 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Olite	3		3		6
Okolen 32 6 64 5 107 Pamplona 960 215 2100 103 3378 Peralta 2 1 2 103 3378 Pitillas 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 3 3 3 1 1 1 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 2 2 3 3 4 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 2 2 4 6 7 4 6 7 4 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						
Pamplona 960 215 2100 103 3378 Peralta 2 2 2 4 Pitillas 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 1 1 1 2 2 4 8 7 1 1 1 2 2 1 3 3 3 1 2 9 4 8 7 1 1 1 1 1 1 1 2 2 4 2 4 8 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	Orkoien		6	64	5	107
Peralta 2 2 4 Pitilias 1 1 1 Puente la Reina 3 2 9 14 Ribadorada 1 2 3 3 Roncal 1 1 2 3 Sanda 1 2 3 3 5 8 Santacara 3 5 8 8 Santacara 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 2 1 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 1 1 1 <td></td> <td></td> <td>215</td> <td></td> <td>103</td> <td></td>			215		103	
Puente la Reina 3 2 9 14 Ribadorada 1 2 3 3 Roncal 1 1 2 3 3 Sandada 1 1 2 3 3 5 8 3 5 8 8 Santalcara 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 20 1 1 1 2 1 1 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87 0 4 87	Peralta	2	-			4
Ribatorada 1 2 3 Roncal 1 1 2 Sandarán 1 2 3 Sandarán 1 1 2 Sandarán 1 1 2 Sandarán 1 1 2 Sanghesa/Zangoza 3 3 5 8 Santacara 1 1 1 2 Tadela 9 11 1 2 Tudela 9 11 1 2 Tudela 53 1 29 4 87 Ucar 1 1 1 1 1 Utzama 1 1 1 1 1 Utzama 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3			2	9		
Sada 1 2 3 San Adrián 1 1 2 Sanglesa/Zangoza 3 5 8 Santacara 1 1 20 Taballa 9 11 20 Tebas-Munuarte de Reta 1 1 2 Tudela 53 1 29 4 87 Ucar 1 1 1 1 1 Ubrare Arakil 1 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 1 2 4 2 1 3 3 3 <	Ribaforada	1	•	2		3
San Adrián 1 1 2 Sanglossa/Zangoza 3 5 8 Santacara 1 1 1 Tafalla 9 11 20 Tibelas-Muruarte de Reta 1 2 1 Tudela 53 1 29 4 87 Ucar 1 1 1 1 Uharte Arakil 1 1 1 1 Uttzuma 3 3 3 3 Uruzeé 1 1 1 1 Valle de Egüés 382 62 852 42 1338 Valle de Ollo/Ollaran 2 2 1 3 3 Viariara 2 1 3 2 2 Villararca 2 1 3 2 2 Villatureta 2 2 4 4 Villava 136 14 289 13 452						
Santacara	San Adrián	1		1		2
Tafalla 9 11 20 Tibabas-Muruarte de Reta 1 1 2 Tudela 53 1 29 4 87 Ücar 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 1 338 2 852 42 2 1338 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 1338 3 3 3 3 3 3 3 3 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2				5		
Tudela 53 1 29 4 87 Ucar 1 1 1 Uharte Arakil 1 1 Uharte Arakil 1 1 Ultrama 3 3 3 Unzué 1 1 1 Valice Ge Goldo Ciliaran 2 1 1 Valice Ge Goldo Ciliaran 2 1 3 Viana 2 2 1 3 Villatureta 2 2 4 Villatureta 2 2 4 Villatureta 136 14 289 13 452	Tafalla	9		11		20
Úcar 1 1 Uharde Arakil 1 1 1 Uharde Varkil 1 1 1 1 Urzuè 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 2 1 2 1 338 82 62 852 42 1338 4338 438 42 1338 438			1	29		
Ultzama Unzué Una 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Úcar	33		1	7	1
Unzué 1 1 1 1 1 1 1 1 1						
Valle de Dijós 382 62 852 42 1338 Valle de Ollo/Ollaran 2 2 2 2 1 3 3 4 3 4 3 4 3 4 2 2 1 3 4 2 2 1 3 4 2 2 2 1 4 2 2 2 1 4 2 2 2 1 4 2 2 2 1 4 2 2 1 4 2 2 1 4 2 2 2 1 4 2 2 2 1 4 2 2 4 4 2 4 4 2 2 4 4 2 4 4 2 4 4 2 4 4 2 4 4 2 4 4 2 4 4 4 2 4 4 4 4 <td>Unzué</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td>	Unzué					1
Valle de Olio/Ollaran 2 2 Vallierra 2 1 3 Vallierra 2 1 2 Villana 2 2 2 Villafanca 2 2 2 Villafunca 2 2 2 Villafunca 2 2 4 Villafunca 136 14 289 13 452			62	852	42	
Viana 2 2 Villafranca 2 2 Villafranca 2 2 4 Villatuerta 2 2 4 Villava 136 14 289 13 452	Valle de Ollo/Ollaran		02	2	74	2
Villatranca 2 2 Villatuerta 2 2 Villatua 136 14 289 13 452	Valtierra Viana			1		
Villava 136 14 289 13 452	Villafranca	2				2
			14		13	
PAMPLONA Y COMARCA 7 10 12 0 29	Zizur Mayor/Zizur Nagusia	214	44	468	31	757



TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones - 3 habitaciones	173	69	242
4 habitaciones	32	12	44
3 habitaciones – 4 habitaciones	655	189	844
3 habitaciones – 2 habitaciones	861	155	1.016
3 habitaciones	521	90	611
2 habitaciones – 3 habitaciones	582	59	641
2 habitaciones – 1 habitación	132	17	149
2 habitaciones	67	16	83
1 habitación – 2 habitaciones	52	11	63
1 habitación	2	-	2
TOTAL	3.077	618	3.695

Solo VPO

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	43	6	49
4 habitaciones	16	-	16
3 habitaciones – 4 habitaciones	188	10	198
3 habitaciones – 2 habitaciones	253	10	263
3 habitaciones	240	14	254
2 habitaciones – 3 habitaciones	189	5	194
2 habitaciones – 1 habitación	53	1	54
2 habitaciones	33	1	34
1 habitación – 2 habitaciones	25	1	26
1 habitación	1	_	1
TOTAL	1.041	48	1.089

Solo VPT

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	2	33	35
4 habitaciones	-	7	7
3 habitaciones – 4 habitaciones	6	70	76
3 habitaciones – 2 habitaciones	9	44	53
3 habitaciones	4	29	33
2 habitaciones – 3 habitaciones	4	21	25
2 habitaciones – 1 habitación	1	1	2
2 habitaciones	-	7	7
1 habitación – 2 habitaciones	-	1	1
TOTAL	26	213	239



1° VPO / 2° VPT

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones - 3 habitaciones	119	28	147
4 habitaciones	15	5	20
3 habitaciones – 4 habitaciones	437	101	538
3 habitaciones – 2 habitaciones	567	96	663
3 habitaciones	272	44	316
2 habitaciones – 3 habitaciones	375	30	405
2 habitaciones – 1 habitación	75	15	90
2 habitaciones	34	8	42
1 habitación – 2 habitaciones	27	8	35
1 habitación	1		1
TOTAL	1.922	335	2.257

1° VPT / 2° VPO

HABITACIONES	<3,5 SARA	>3,5 SARA	TOTAL
4 habitaciones	9	2	11
4 habitaciones - 3 habitaciones	1	-	1
3 habitaciones - 4 habitaciones	24	8	32
3 habitaciones - 2 habitaciones	32	5	37
3 habitaciones	5	3	8
2 habitaciones - 3 habitaciones	14	3	17
2 habitaciones – 1 habitación	3	-	3
1 habitación - 2 habitaciones	-	1	1
TOTAL	88	22	110

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes que muestran como preferencia la adquisición de vivienda protegida, en 2.199 casos (de los cuales 741 se correspondían con solicitantes interesados en adquirir SOLO VPO, y 1.396 en adquirir VPO/VPT) también se seleccionó alguna opción de arrendamiento, con el siguiente detalle:

En 1.156 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra

En otros 887 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 156 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)