

GOBIERNO DE NAVARRA

DESARROLLO ECONÓMICO

DERECHOS SOCIALES

HACIENDA Y POLÍTICA FINANCIERA

PRESIDENCIA, FUNCIÓN PÚBLICA,  
INTERIOR Y JUSTICIA

RELACIONES CIUDADANAS E  
INSTITUCIONALES

EDUCACIÓN

SALUD

CULTURA, DEPORTE Y JUVENTUD

DESARROLLO RURAL, MEDIO  
AMBIENTE Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

## La nueva oficina de Nasuvinsa en la Ribera ofrecerá un servicio integral de vivienda, rehabilitación, suelo industrial y sostenibilidad

*El vicepresidente Miguel Laparra, la consejera Isabel Elizalde y el gerente José M<sup>a</sup> Aierdi destacan este lunes, en el acto de apertura celebrado en Tudela, el papel que adquirirá esta sede en la revitalización urbanística y el desarrollo de la Comarca*

Lunes, 02 de julio de 2018

La sociedad pública de vivienda y urbanismo Nasuvinsa, dependiente del Departamento de Derechos Sociales, ha optado por implantar sus servicios directamente en la Ribera de Navarra, una comarca con un destacado peso demográfico y de importante desarrollo urbano en sus casi treinta municipios, a través de una nueva oficina comarcal que prestará asistencia a la ciudadanía, entidades locales y otros agentes en materia de vivienda, rehabilitación y regeneración urbana, suelo industrial y sostenibilidad.



Inauguración de la oficina de Nasuvinsa en Tudela. De izquierda a derecha: José M<sup>a</sup> Aierdi, Eneko Larrarte, Miguel Laparra e Isabel Elizalde y Fernando Mendoza, director de la oficina.

El vicepresidente de Derechos Sociales del Gobierno de Navarra, Miguel Laparra y la consejera de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local, Isabel Elizalde, así como el director gerente de Nasuvinsa, José M<sup>a</sup> Aierdi, y el alcalde de Tudela, Eneko Larrarte, han participado este lunes en el acto de apertura de esta oficina comarcal, situada en la calle Capuchinos de la capital ribera, junto con medio centenar de alcaldes y concejales de la comarca, colectivos vecinales y sociales, profesionales del sector y asociaciones empresariales, entre otros agentes locales.

Tanto Miguel Laparra como Isabel Elizalde han destacado durante el acto el importante papel que la oficina de Nasuvinsa en la Ribera adquirirá “para la promoción de vivienda pública y el alquiler para jóvenes, la revitalización urbanística de cascos históricos, el impulso a la actividad económica y la puesta en marcha de proyectos de desarrollo sostenible en la Comarca de la Ribera”.

### Políticas sectoriales para el despegue de la Ribera

El vicepresidente Miguel Laparra ha apuntado durante su intervención que “la creación de empleo y la promoción de la vivienda están yendo de la mano en la acción comprometida del Gobierno para impulsar políticas sectoriales que favorezcan el despegue socioeconómico de la Ribera, una comarca que ha estado especialmente castigada por la crisis”.

A su vez, la consejera Isabel Elizalde ha puesto el acento en que el planteamiento de la oficina de Nasuvinsa está alineado con la estrategia emprendida por su Departamento “para acercar la gestión y la acción de gobierno a pie de territorio y, en un trabajo conjunto y con la implicación de los propios agentes locales, poner en marcha proyectos de desarrollo sostenible que articulen alternativas para revitalizar las zonas rurales, crear empleo y poner en valor la interacción con nuestro entorno natural y cultural”.

Por su parte, el director gerente de Nasuvinsa, José M<sup>a</sup> Aierdi, ha hecho referencia al “cambio de orientación imprimido en estos últimos años a las políticas de la sociedad pública, cuyas prioridades se han centrado ahora en el servicio público de alquiler de vivienda, la rehabilitación y regeneración urbana en la ciudad consolidada y, en definitiva, en promover un urbanismo social y sostenible”.

### **Un equipo de 7 profesionales**

El equipo que se incorporará a la oficina de la sociedad pública de urbanismo en la Ribera estará formado por 7 personas entre su director, Fernando Mendoza, cuatro profesionales arquitectos y otras dos técnicas, además de contar con la asistencia de las distintas áreas de Nasuvinsa de Vivienda, Rehabilitación, Industrial y Lursarea, la agencia del territorio y la sostenibilidad.

Entre sus funciones, el nuevo equipo de Nasuvinsa absorbe a la anterior Oficina de Rehabilitación de Viviendas y Edificios (ORVE) de la Ribera, así como también aprovecha la que era su sede en el número 6 de la calle Capuchinos de Tudela, e incorpora además los servicios de promoción de VPO, gestión de alquiler protegido y del programa de la Bolsa de propietarios particulares que ceden su vivienda en arrendamiento, de urbanización y comercialización de suelo industrial, de dinamización de los espacios naturales de la comarca y de desarrollo territorial.

Nasuvinsa firmó recientemente con la Mancomunidad de la Ribera un convenio para que la sociedad pública presente todos sus servicios en esta comarca con un equipo profesional específico, tanto a la ciudadanía como a las entidades locales que integran este órgano supramunicipal, así como al consorcio Eder u otros agentes económicos o locales.

### **Proyectos de regeneración urbanística**

Entre los principales proyectos que empezará impulsando la oficina de Nasuvinsa en Tudela se encuentran la regeneración urbanística y la promoción de vivienda para jóvenes en el ámbito del Horno de Coscolín, el ambicioso proyecto de rehabilitación energética que se reactivará en el barrio de Lourdes, la promoción de 15 VPO de alquiler en Azucarera u otras actuaciones de recuperación de espacios en distintas calles del Casco Antiguo de la capital ribera, entre otros.

Además, la sociedad pública Nasuvinsa gestiona el arrendamiento de más de un centenar de viviendas en la comarca de la Ribera, entre las 86 del parque de vivienda pública y otras 22 cedidas por particulares en el programa de la Bolsa de Alquiler, que la oficina de Tudela aspira a ampliar para movilizar inmuebles vacíos y ponerlos al servicio de la demanda de alquiler.